

Vragen van de raad

Gesteld op 06-03-2024
Beantwoord op
Partij VVD
Onderwerp Woningbouw

Vraag 1

De brief over svz woningbouw geeft aan dat nu 159 woningen in aanbouw zijn. Hoeveel opleveringen verwacht het college in 2024?

Vraag 2

De brief geeft het totaal aantal woningen dat in 2022 en 2023 is opgeleverd. Kunt u ook aangeven hoeveel woningen zijn gesloopt in 2022, 2023 en in 2024 naar verwachting gesloopt zullen worden?

Vraag 3

Kunt u aangeven wat de behoefte per kern is aan extra woningen tot 2030?

Vraag 4

In de brief worden geen prioriteitsprojecten genoemd, terwijl in de collegevergadering van 20 februari wel een project als zodanig wordt benoemd. Wat verstaat u onder een prioriteitsproject en wat is het afwegingskader (criteria) die voor dit specifieke project zijn gehanteerd?

Vraag 5

Kan dit afwegingskader (criteria) ook gehanteerd worden voor andere projecten? Waarom wel of niet en welk effect heeft dit op de lijst die is opgenomen in de eerder genoemde brief? Welke specifieke projecten kunnen dan ook als prioriteitsproject worden gedefinieerd?

Vraag 6

Voor het prioriteitsproject wordt de capaciteit gedekt uit inkomsten uit anterieure overeenkomsten. Gaat het om extra capaciteit en kan dit ook voor andere projecten gehanteerd worden en dan met name welke projecten?

Vraag 7

Hebben vanaf 2020 ontwerpbestemmingsplannen ter inzage gelegen waarvoor nog geen anterieure overeenkomst is gesloten en waarom niet? Welke projecten zijn dat en wanneer zullen voor deze projecten de anterieure overeenkomsten wel getekend worden?

Vraag 8

Kunnen initiatiefnemers weigeren een anterieure overeenkomst te tekenen nadat deze ter inzage heeft gelegen? Kunt u ook aangeven welke kosten de gemeente daardoor in de jaren vanaf 2020 heeft gemaakt en hoe deze gedekt zijn/worden?