

Memo



Datum: 26-6-2023
Van: Staatsbosbeheer
Aan: Gemeente West Betuwe
Onderwerp: Aanvraag omgevingsvergunning

Staatsbosbeheer is voornemens om het natuurgebied de Steendert een kwaliteitsimpuls te geven. In de bijlage vindt u het inrichtingsplan waarbij circa 35 hectare bos wordt gerealiseerd, de openheid rond de plassen en de molen wordt versterkt en de recreatieve voorzieningen worden verbeterd.

Hierbij vragen wij een omgevingsvergunning aan voor het aanleggen van circa 30,5 hectare bos binnen het plangebied op de op onderstaande kaart aangegeven locaties met de bestemming Natuur volgens het bestemmingsplan.

Toelichting

Het merendeel van het plangebied van dit project heeft de bestemming natuur en dit blijft ook natuur. Voor het aanplanten van bos is hier volgens uw bestemmingsplan vanuit archeologie een omgevingsvergunning nodig. Ter onderbouwing vindt u in de bijlage het inrichtingsplan voor het gehele plangebied inclusief het archeologisch onderzoek en een quickscan Flora en Fauna.

Binnen het plangebied liggen aan de westzijde 3 percelen, gezamenlijk ca 5,7 hectare, die in uw bestemmingsplan als 'agrarisch met waarden, landschapswaarden' staan aangegeven. De aanleg van bos past mogelijk niet binnen deze bestemming. Daarom is gelijktijdig met deze vergunningaanvraag een principeverzoek ingediend bij uw gemeente voor deze 3 percelen en de aanleg van 2 parkeerplaatsen binnen de bestemming Natuur. Dit principeverzoek is gelijktijdig met deze vergunningaanvraag, op 26 juni, aan uw gemeente verzonden.

Zie onderstaande kaartjes ter verduidelijking.

