

Vragen van de raad

Gesteld op 27 juli 2023
Partij VVD
Onderwerp Woningbouw Haaften

Uit de beantwoording van de technische vragen van de VVD-fractie aangaande woningbouw in Haaften d.d. 14 maart jl. en uit de schriftelijke toelichting op de onderwerpen van het gebiedsgericht ontmoeten in Haaften op 23 mei jl. blijkt dat woningbouwinitiatief Haaften-Noord op dit moment geen prioriteit heeft voor de gemeente West Betuwe. De inwoners van Haaften hebben op laatst genoemde bijeenkomst in grote getalen aan de politiek meegegeven dat dit plan voor hen wél prioriteit heeft.

Vraag 1

Waarom heeft woningbouwinitiatief Haaften-Noord op dit moment geen prioriteit voor de gemeente West Betuwe?

Vraag 2

Wie/welk orgaan heeft besloten dat Haaften-Noord geen prioriteit heeft?

Vraag 3

Wat is de status van de inbreidingslocaties in het centrum van Haaften? Wanneer komt daar naar verwachting het bestemmingsplan ter inzage? Wanneer kunnen de inwoners van Haaften er woningen verwachten?

Vraag 4

Welke procedure gaat de gemeente West Betuwe op touw zetten voor wat betreft de verkoop van de gronden van de inbreidingslocaties in het centrum van Haaften, welke momenteel allemaal in gemeentelijk bezit zijn? Krijgen ontwikkelaars de kans zich in te schrijven op dit woningbouwplan?

Vraag 5

Zijn er reeds afspraken gemaakt met partijen hierover? Als er reeds een overeenkomst is gesloten met een aannemer/ontwikkelaar dan willen we die graag inzien. Ook horen we dan graag wanneer de overeenkomst is gesloten en wat er in de tussenliggende periode in de planvorming is gebeurd. Gelieve een tijdlijn te verstrekken. Ook krijgen we graag antwoord op de volgende vragen als er al afspraken zijn gemaakt met een ontwikkelaar/aannemer: Wat zijn de gemaakte afspraken? Wat is het afgesproken volkshuisvestelijk programma? Hoe is de afgesproken verdeling sociale huur/betaalbare koop/duurdere koop? Wat is in deze uw definitie van betaalbaar? Wanneer en hoeveel is er betaald/gaat er betaald worden door de eventuele aannemer/ontwikkelaar voor de gronden?