

Beantwoording SGP 31 mei 2023

Datum	19-06-2023
Fractie	SGP
Onderwerp	Publicatie voorgenomen verkopen van onroerende zaken

Vraag 1

Kunt u aangeven waar de voorgenomen publicatie online worden bekendgemaakt?

Antwoord

Op de gemeente website onder "Vastgoed en grond" worden actuele publicaties geplaatst. De betreffende pagina is hieronder afgedrukt.

Afhankelijk van het object dat verkocht wordt plaatsen we ook publicaties op bij voorbeeld Funda en/of in het Contact of een andere plaatselijke of landelijke dagblad.

Vraag 2

Gelet op de vindbaarheid, is het misschien verstandig om dit toe te voegen aan de pagina waar het gaat over de publicatie voorgenomen verkopen van onroerende zaken?

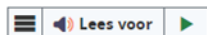
Bijlage

Foto 1 is een screenshot van de website gemeente West Betuwe waar publicaties over de verkoop van onroerende zaken in eigendom van de gemeente, bekend worden gemaakt.



[Home](#) > [Vastgoed en grond](#)

Publicatie voorgenomen verkopen van onroerende zaken



Bekendmaken van verkoop of verhuur van gebouwen of percelen grond die eigendom zijn van de gemeente. De bekendmakingen staan 3 weken online.

Als gemeente verkopen of verhuren we gebouwen of grond die eigendom zijn van de gemeente. De gemeente West Betuwe publiceert de uitgifte van onroerende zaken vanwege de uitspraak van de Hoge raad in het 'Didam-arrest' van 26 november 2021.

Hieronder kunt u per onroerende zaak het plan en de motivatie van de gemeente West Betuwe zien om een overeenkomst met de betreffende partij aan te gaan. Bent u het hier niet mee eens? Dan kunt u dit binnen de vervaltermijn aangeven.

Toelichting

Website van de Gemeente West Betuwe waar het screenshot van is genomen:

(<https://www.westbetuwe.nl/publicatie-voorgenomen-verkopen-van-onroerende-zaken-0>)

Antwoord

Al hetgeen de gemeente op het gebied van Vastgoed (grond en gebouwen) aanbiedt is te vinden onder Vastgoed en grond, zie onderstaand screenshot.

Vervolgens is er de mogelijkheid om per onderwerp door te klikken en op de 'pagina' te komen waar de specifieke informatie staat waar men naar op zoek is. Centraal is daarmee alles gebundeld op de site van de gemeente te vinden. Via verschillende zoekwoorden is het ook mogelijk de pagina te bereiken.



The screenshot shows a website header with a navigation menu containing 'Home'. Below the header is a large orange banner with the text 'Vastgoed en grond'. Underneath the banner is a navigation bar with a hamburger menu icon, a 'Lees voor' button with a play icon, and a right-pointing arrow. The main content area features a grid of six service cards, each with a title, a right-pointing arrow, and a brief description.

Home

Vastgoed en grond

Lees voor

Huren of kopen van stroken restgroen langs uw tuin. Huren of kopen van percelen grond of gebouwen die eigendom van de gemeente zijn.

- Bouwkavels particulier** >
Bouw uw eigen woning in de gemeente West Betuwe
- Bouwkavels projectontwikkelaars** >
Inschrijven voorselectie verkoop grondpositie voor projectontwikkelaars
- Gemeentelijk vastgoed** >
De gemeente heeft veel publieke gebouwen in eigendom. Dit zijn bijvoorbeeld bibliotheken, gymzalen en sommige dorpshuizen. Veel verenigingen, stichtingen en inwoners maken gebruik van de ruimte in deze gebouwen. Wij willen een efficiënte, betaalbare en duurzame inzet van deze gebouwen. We hebben kaders opgesteld die we graag bij u toetsen. Deze kaders zijn de basis voor het accommodatiebeleid.
- Gemeentelijk grondgebruik** >
Duidelijkheid over van wie welke grond is
- Aankoop restgroen** >
Restgroen is openbaar groen en grenst vaak aan grond van particulieren of ondernemers. In sommige gevallen kunt u deze grond kopen van de gemeente.
- Publicatie voorgenomen verkopen van onroerende zaken** >
Als we gebouwen of grond verkopen of verhuren die eigendom zijn van de gemeente, dan maken we dat bekend.