

Beantwoording vragen CDA 30-01-2023

Datum 31 januari 2023
Fractie CDA
Onderwerp Bestemmingsplan Herontwikkeling veilingterrein Fruitmasters Deilseweg 7, Geldermalsen

Vraag 1

Ons is ter oren gekomen dat bij het bestemmingsplan veiling terrein geen rekening is gehouden met de Molen biotoop. Althans staat niet in e stukken. Dit had wel onderzocht moeten worden. Dit zou minimaal 400 m moeten zijn. Ook is in het verleden een uitspraak geweest van de Raad van state over een bedrijf dat tegen over de veiling staat die ook de hoogte in wilde maar om die reden is geweigerd.

Antwoord:

Dit is niet juist. In paragraaf 4.2.2. van de toelichting wordt aandacht besteed aan de biotoop van de Poldermolen. Daarbij is ook een berekening uitgevoerd. De uitkomsten hiervan zijn met de Provincie Gelderland gedeeld. Provincie Gelderland heeft daarop geen aanleiding gezien een zienswijze in te dienen.

Vraag 2

Er zit geen cultuurhistorische kaart bij de stukken? De Linge is cultuur historisch en het station.

Antwoord :

In paragraaf 5.8.2. van de toelichting wordt aandacht besteed aan het aspect cultuurhistorie, inclusief kaartje. De Linge en het stationsgebouw worden daarbij genoemd. Daarnaast is voor dit bedrijfsterrein een Ruimtelijk kwaliteitskader opgesteld door het Gelders Genootschap. Hierbij is zeer zeker ook rekening gehouden met de cultuurhistorie, waaronder dus ook de ligging van het bedrijfsterrein en de ontwikkeling daarvan ten opzichte van de Linge, de Poldermolen en het stationsgebouw.